



## Pronájem zrekonstr. bytu 1+1 - HK - Pražské Předměstí

Vocelova, Hradec Králové, Hradec Králové

**10 000 Kč / měsíc**

Pronájem zrekonstr., bezbariérového bytu 1+1 v Hradci Králové; 2. NP bytového domu s výtahem, 39 m<sup>2</sup>. Dispozice: prostorná kuchyň s jídelnou, 1 obytná místnost, koupelna (sprchový kout, WC, topný žebřík, prostor pro pračku a sušičku), předstíh (věšáková stěna, domovní telefonem). Podlahy - vinylová krytina (pokoje), dlažba (koupelna). Byt je vybaven - kuchyňskou linkou (před nastěhováním do bytu bude poskytnuta digestoř a sporák) a vestavěnou šatní skříní. Nábytek (postel 160x200 cm, noční stolky, komoda, jídelní stůl a židle) je možné z bytu vystěhovat. Topení: ÚT - dálkové. Velmi dobrá občanská vybavenost v místě - škola, školka, obchody, restaurace, pošta, lékař a dopravní dostupnost MHD, vlakové a autobusové nádraží cca 5 minut chůze. Parkování před domem nebo soukromé parkoviště v areálu. Třída energetické náročnosti budovy: B - velmi úsporná.

### CENA

Cena nájmu

10 000 Kč / měsíc

Poznámka

+ služby a energie (3.000,-Kč) + vratná kauce 19.000,-Kč provize RK 5.000,- Kč

### LOKALITA

Obec

Hradec Králové

Ulice

Vocelova

č. domovní / č. orientační

skryto

### INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky

N02807

Datum aktualizace

23.07.2021

Druh objektu

Panelová

Umístění objektu

Centrum obce

Vybaveno

Ano

**Jakub Janiš**

Tel.: +420 774 289 077

E-mail: fortunae@seznam.cz

Číslo nabídky: N02807  
fortunae.cz/reality/2308/

Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha m <sup>2</sup>	39
Elektřina	Elektro - 230 V
Ostatní	Výtah, sociální zařízení
Stavba	Ostatní
Počet bytů	1

## POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	2
Dispozice bytu	1+1
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	Po rekonstrukci
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	B - Velmi úsporná
Vyhláška	264/2020 Sb.