



Pronájem nového bytu 1+kk - Rezidence Kristian

Pod Zámečkem, Hradec Králové, Hradec Králové

14 900 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu nový byt v Rezidenci Kristian o dispozici 1+kk, ve vyhledávané lokalitě v Hradci Králové - Moravské Předměstí. Byt se nachází v 5. patře zděného domu s výtahem. Celková plocha bytu činí 30,7 m² (včetně balkonu 2,5 m²). Dispozice: vstupní chodba, obývací pokoj s kuchyňským koutem, koupelna (sprchový kout) s WC, balkon. Vybavení: kuchyňská linka se spotřebiči (dvouplotýnková indukční varná deska, el. trouba, digestoř). Vytápění: ústřední dálkové. K bytu náleží 1x kryté parkovací stání v domě. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Volné od 1.5.2026

CENA

Cena nájmu	14 900 Kč / měsíc
Poznámka	+ služby a energie 3.500,-Kč + vratná kauce 20.000,-Kč + provize RK 16.000,-Kč
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Obec	Hradec Králové
Ulice	Pod Zámečkem
č. domovní / č. orientační	skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	N03388
Datum aktualizace	11.03.2026
K dispozici od	01.05.2026
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Částečně
Užitná plocha m ²	28
Počet podlaží objektu	7
Celková podlahová plocha m ²	30.7

Jakub Janiš

Tel.: +420 774 289 077

E-mail: fortunae@seznam.cz

Číslo nabídky: N03388
<https://fortunae.cz/reality/3000/>

Plocha balkónu m ²	2.5
Počet parkovišť	
Počet garáží	
Elektrína	Elektro - 230 V
Ostatní	Výtah
Zástavba	Obytná
Rok kolaudace	1990
Datum nastěhování	01.05.2026

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	5
Dispozice bytu	1+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Novostavba
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	B - Velmi úsporná
Vyhláška	264/2020 Sb.