



## Pronájem nebytového prostoru s výlohou - HK - centrum

Břetislavova, Hradec Králové, Hradec Králové

**32 000 Kč / měsíc**

Dlouhodobý pronájem nebytových prostor s výlohou v centru Hradce Králové (ulice Břetislavova a Gočárova tř.); 1. NP, 94 m<sup>2</sup> (prodejní plocha 72 m<sup>2</sup>, příslušenství 22 m<sup>2</sup>). Dispozice: rohový obchodní prostor s výlohou do ulice, 1x kancelář (sklad), WC, chodba. Topení ÚT - dálkové. Lukrativní místo v centru města. Další informace Vám rádi sdělíme v realitní kanceláři.

### CENA

Cena nájmu	32 000 Kč / měsíc
Poznámka	+energie a služby + 32.000,-Kč (vratná kauce) + provize RK (30.000,-Kč + DPH + DPH)

### LOKALITA

Obec	Hradec Králové
Ulice	Břetislavova
č. domovní / č. orientační	skryto

### INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	N02915
Datum aktualizace	15.06.2022
K dispozici od	15.06.2022
Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Ne
Plocha užitná m <sup>2</sup>	94
Počet podlaží objektu	5
Elektřina	Elektro - 230 V

**Jakub Janiš**

Tel.: +420 774 289 077

E-mail: fortunae@seznam.cz

Číslo nabídky: N02915  
fortunae.cz/reality/2445/

Stavba	Ostatní
Datum nastěhování	15.06.2022

## POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční prostory
Číslo podlaží v domě	1
Typ domu	Patrový
Druh prostor	Obchodní prostory
Stav prostoru	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně neekonomická
Vyhláška	148/2007 Sb.