



Pronájem bytu 2+1, Hradec Králové - Slezské Předměstí

Sládkova, Hradec Králové, Hradec Králové

17 000 Kč / měsíc

Nabízíme pronájem bytu 2+1 s terasou po kompletní rekonstrukci ve Sládkově ulici, Slezské Předměstí – Hradec Králové. Nemovitost je ve 2. NP zděného domu, užitná plocha celkem 72 m2. Dispozice: 2 obytné místnosti, chodba, kuchyň s jídelnou (kuchyňská linka se sklokeramickou deskou, myčkou nádobí, elektrickou troubou, digestoří), koupelna (sprchový kout a WC). Topení: ÚT –plynový kotel. Podlahy: plovoucí + dlažba. V domě je sklep, společná zahrada a dvůr, dále je možnost pronájmu zděné garáže na pozemku. V místě veškerá občanská vybavenost. Veškeré další informace Vám rádi poskytneme v naší realitní kanceláři. Volné od poloviny února 2027.

CENA

Cena nájmu	17 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ služby a energie 4.500,- Kč + vratná kauce 30.000,-Kč + provize RK 17.000,-Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Obec	Hradec Králové
Ulice	Sládkova
č. domovní / č. orientační	skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	N03517
Datum aktualizace	Dnes
K dispozici od	15.02.2027
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne

Jakub Janiš
Tel.: +420 774 289 077
E-mail: fortunae@seznam.cz

Číslo nabídky: N03517
https://fortunae.cz/reality/3150/

Užitná plocha m^2	72
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha m^2	72
Plocha terasy m^2	1
Počet parkovišť	
Počet garáží	
Elektřina	Elektro - 230 V
Zástavba	Obytná
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Plocha sklepa m^2	1
Datum nastěhování	15.02.2027

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	2
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Po rekonstrukci
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

Jakub Janiš
Tel.: +420 774 289 077
E-mail: fortunae@seznam.cz