



Pronájem bytu 1+1 - Hradec Králové - Pražské Předměstí

Hrubínova, Hradec Králové, Hradec Králové

13 500 Kč / měsíc

Nabízíme pronájem bytu 1+1 v Hradci Králové - Pražské Předměstí. Bytová jednotka se nachází ve 2.NP panelového domu s výtahem; 39 m². Dispozice: 1 obytná místnost, kuchyň, koupelna (sprchový kout, WC), šatna. Byt je vybaven: mikrovlnnou troubou, komodou, pracovním stolem, policí, rohovým rozkládacím gaučem, jídelním stolem + 4 židle. Dům je po revitalizaci (plastová okna, zateplení domu + fasáda. Parkování před domem. Veškerá občanská vybavenost v místě. Byt volný od března 2026.

CENA

Cena nájmu	13 500 Kč / měsíc
Poznámka	+ služby a energie 2.820,-Kč + vratná kauce 20.000,-Kč + provize RK 16.000,-Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Obec	Hradec Králové
Ulice	Hrubínova
č. domovní / č. orientační	skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	N03374
Datum aktualizace	12.01.2026
K dispozici od	01.03.2026
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Ano
Užitná plocha m ²	39

Jakub Janiš

Tel.: +420 774 289 077

E-mail: fortunae@seznam.cz

Číslo nabídky: N03374
<https://fortunae.cz/reality/2984/>

Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha m ²	39
Počet parkovišť	
Počet garáží	
Elektřina	Elektro - 230 V
Ostatní	Výtah
Zástavba	Obytná
Doprava	Silnice, MHD
Datum nastěhování	01.03.2026

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	2
Dispozice bytu	1+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	264/2020 Sb.