



Prodej zrekonstruovaného areálu - Štoky - Petrovice, okr. Havlíčkův Brod

Petrovice, Štoky, Havlíčkův Brod

info v RK

Prodej kompletně zrekonstruovaného areálu (ideální pro souběžné podnikání a komfortní bydlení) v obci Štoky – klidná část obce Petrovice, okr. Havlíčkův Brod; celková plocha pozemku cca 114.805 m², zastavěná plocha 486 m², les 19.419 m², rybník 18.177 m². Areál obsahuje: Luxusní objekt (bývalý mlýn), 2x rodinný dům, chatu, rybník, les a garáže. Luxusní objekt – Dispozice: Suterén – sklep. Přízemí – hala, kuchyň, jídelna, sauna, bazén, tělocvična, šatna, prádelna, sklípek. 1. Patro – vstupní hala, obývací pokoj, kuchyň, zimní zahrada, velká terasa, koupelna (vana, sprchový kout), WC, dětský pokoj, ložnice s koupelnou a toaletou. 2. Patro – prostorná chodba, 2 obytné místnosti, pracovna, kuchyň, 2x koupelna, 2x WC. 1 objekt (u brány) - Dispozice: 2 obytné místnosti, kuchyňský kout, koupelna, WC. 2 objekt – Dispozice: 3+kk, koupelna, WC, technické zázemí luxusního objektu (řídící jednotka kotelny, čistička vody...), prostorná garáž. Rekreační chata je u rybníka cca 100 m od budovy. Na pozemku 3x garáž, zastřešený bazén, 3x venkovní sklep (na zahradní techniku, nářadí a na náhradní energetický zdroj). Zahradní úpravy, vodní laguny, kotce. Celý areál je oplocen, protéká jím potůček, který vytéká z mlýnského rybníku u kterého je výše uvedená rekreační chata. Atraktivní nemovitost je na Vysočině mezi Jihlavou, Havlíčkovým Brodem a Humpolcem. Třída energetické náročnosti budovy: G - mimořádně nehospodárná.

CENA

Cena:	cena u makléře
Provize	Včetně provize
Poplatky	Včetně poplatků
Právní servis	Včetně právního servisu

LOKALITA

Okres	Havlíčkův Brod
Obec	Štoky
Ulice	skryto
č. domovní / č. orientační	skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky	PN01308
Datum aktualizace	03.01.2019
Poloha objektu	Samostatný
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Dispozice	Atypický
Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m ²	486
Užitná plocha m ²	486
Plocha parcely m ²	114805
Počet podlaží objektu	2
Počet bazénů	1
Elektrína	Elektro - 230 V, Elektro - 380 V
Ostatní	Plot

POPIS DOMU

Kategorie	Domy a vily
Druh domu	vila
Typ domu	Patrový
Stav domu	Po rekonstrukci
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
-------	------------------------