



## Prodej stavebního pozemku - Žďár nad Orlicí okr. Rychnov nad Kněžnou

Žďár nad Orlicí, Žďár nad Orlicí, Rychnov nad Kněžnou

**770 Kč / m<sup>2</sup>**

Nabízíme k prodeji soubor 3 pozemků v obci Žďár nad Orlicí (25 km od Hradce Králové a Pardubic), okres Rychnov nad Kněžnou o celkové výměře 2.996 m<sup>2</sup> (orná půda 1.700 m<sup>2</sup>, zahrada 793 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost 503 m<sup>2</sup>). V případě zájmu je možné odkoupit i menší část pozemku. IS: na hranici pozemku elektřina, obecní vodovod, kanalizace a plyn. Občanská vybavenost: Obecní úřad, knihovna, ZŠ, MŠ, sportovní hřiště, pošta, prodejna potravin, hospoda. Příjezd k pozemku je po obecní komunikaci. Obec Žďár je vzhledem ke kvalitnímu životnímu prostředí nejen vyhledávaným místem pro cykloturismus a rekreaci, ale stává se díky dopravní dostupnosti a na poměry malé obce dobré občanské vybavenosti i atraktivním místem pro trvalé bydlení. V obci se konají pravidelně kulturní akce jako je třeba pálení čarodějnic, dětský karneval, vánoční jarmark, vítání občánků atd. Bližší informace Vám rádi sdělíme v realitní kanceláři.

### CENA

Cena pozemku 770 Kč / m<sup>2</sup>

### LOKALITA

Okres Rychnov nad Kněžnou  
Obec Žďár nad Orlicí

### INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky N02749  
Datum aktualizace 21.10.2020  
Umístění objektu Centrum obce  
Vybaveno Ne  
Inženýrské sítě Vodovod, kanalizace, plyn, elektřina  
Ostatní Plot  
Stavba Rodinný dům

Počet bytů 1

## POPIS POZEMKU

Kategorie Pozemky  
Druh pozemku Pro bydlení  
Celková plocha m<sup>2</sup> 2996

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Vyhláška Vyhláška 78/2013 Sb