



Prodej rodinného domu 180 m², pozemek 1889 m², Bukovina nad Labem

Bukovina nad Labem, Pardubice

11 999 000 Kč

Prodej prostorného rodinného domu 180 m² v obci Bukovina nad Labem, na velkém pozemku o rozloze 1889 m². V přízemí se nachází krásný obývací pokoj s krbem a kuchyň 7m² s jídelním koutem. Dále koupelna se sprchovým koutem, vanou, samostatné WC a ložnice. V patře jsou 3 prostorné pokoje, šatna, WC a vstup na balkon. Vstup na obrovskou půdu, která se dá využít k vestavbě dalšího bydlení. Nemovitost je z větší části podsklepena. Má vlastní studnu s pitnou vodou a je napojen i na vodovodní řád, kde lze v případě potřeby přepnout na městskou vodu. Vytápění plynovým kotlem, kde je rozvod ústředního topení. Nové rozvody vody v plastu, rozvody plynu a elektřiny, která je v mědi. Snížené stropy sádkokartony. Na podlaze vinyl a dlažba. Plastová dvojskla. Dům je vybaven termostatem pro komfortní nastavení teploty a úsporu energií. Kamerový systém. Za domem se nachází stodola, která má 160 m² a dvě garáže, které lze využít jako dílnu, místo pro podnikání, atd. Obrovská zahrada, kde započala výstavba posezení a kde se nachází dětské hřiště. Velice klidné místo pro rodinné nerušené bydlení mezi Hradcem a Pardubicemi. Doporučíme, financování zajistíme.

CENA

Cena domu	11 999 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Pardubice
Obec	Bukovina nad Labem
Ulice	skryto
č. domovní / č. orientační	skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	NM03220
Datum aktualizace	20.10.2024
K dispozici od	01.10.2024

Poloha objektu	Samostatný
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce
Dispozice	5 a více pokojů
Vybaveno	Částečně
Zastavěná plocha m ²	112
Užitná plocha m ²	180
Plocha parcely m ²	1889
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha m ²	180
Počet parkovišť	
Počet garáží	
Elektřina	Elektro - 120 V, Elektro - 400 V
Topení	Lokální plynové
Doprava	Dálnice, silnice, autobus
Plocha zahrady m ²	1889
Podlaží podzemní	1
Rok kolaudace	1975
Datum nastěhování	01.10.2024

POPIS DOMU

Kategorie	Domy
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Patrový
Stav domu	Velmi dobrý
Odpad	Jímka
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	264/2020 Sb.