



Prodej RD 4+1 - Stupná - Vidochov, okres Jičín

Stupná, Vidochov, Jičín

4 900 000 Kč

Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Vidochov, konkrétně v části obce Stupná, okres Jičín. Tento samostatný, patrový cihlový objekt se nachází na klidném místě a je obklopen prostornou parcelou o výměře 2971 m² a užitnou plochou140 m² + 2x sklep (6 m² a 8 m²). Dům je po rekonstrukci: krytina střechy (plech), rozvody el., vody, odpady, topení, nová plastová okna, částečně nové podlahy. Dům je částečně podsklepen (6 m²) a na pozemku se nachází další venkovní sklep (8 m²). Na nemovitost navazuje dílna (sklad nářadí s kotelnou). Dále se na pozemku nachází dřevostavba, kterou lze využít jako sklad, dílnu, garáž. Vytápění : ústřední, kotel na tuhá paliva, voda je rozvedena z vrtané studny, odpady: septik. Dispozice: 1.PP: částečně podsklepeno 1.NP: zádveří, chodba, koupelna (sprchový kout + WC, dlažba), technická místnost, kuchyň s jídelnou, 2x pokoj 2.NP:2x pokoj, koupelna (sprchový kout + WC), místnost s možností kuchyň. koutu, schodišťová hala. Parkování na pozemku. Náš hypoteční specialista Vám připraví nabídku financování podle vašich představ. Pokud Vás dům zaujal, neváhejte nám napsat nebo zavolat a rádi Vám vše ukážeme osobně. Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě.

CENA

Cena domu	4 900 000 Kč
Poznámka	Včetně právního servisu a realitní provize
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Jičín
Obec	Vidochov
Ulice	skryto
č. domovní / č. orientační	skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	N03392
Datum aktualizace	22.07.2026
K dispozici od	11.03.2026
Poloha objektu	Samostatný

Jakub Janiš
Tel.: +420 774 289 077
E-mail: fortunae@seznam.cz

Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce
Dispozice:	4 pokoje
Užitná plocha m^2	140
Plocha parcely m^2	2971
Počet podlaží objektu	1
Počet parkovišť	
Počet garáží	1
Elektřina	Elektro - 230 V
Zástavba	Obytná
Doprava	Silnice
Plocha sklepa m^2	14
Rok kolaudace	1990
Datum nastěhování	11.03.2026

POPIS DOMU

Kategorie	Rodinné domy
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Patrový
Stav domu	Velmi dobrý
Voda	Voda - studna
Odpad	Septik

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

Jakub Janiš
Tel.: +420 774 289 077
E-mail: fortunae@seznam.cz