



PRODEJ NEMOVITOSTI - Žďárec u Skutče, okres Chrudim

Žďárec u Skutče, Skuteč, Chrudim

2 590 000 Kč

Prodej nemovitosti v obci Skuteč - Žďárec u Skutče, okr. Chrudim. Výborná dostupnost do Chrudimi, Pardubic a Hlinska. Nemovitost je možné užívat k bydlení nebo podnikání a aktuálně je užívána ke krátkodobému pronájmu. Pozemek celkem 201 m², užitná plocha 92 m². Dispozice: Přízemí - vstupní chodba, která spojuje dvě bytové jednotky 1+1, 2x koupelna (sprchový kout, umyvadlo, WC a pisoár). Podlahy - keramické dlažby. Vytápění: lokální - infra zářiče a krbová kamna. IS: elektro, obecní vodovod, jímka, internet. Nemovitost je částečně podsklepena, možnost dalšího rozšíření obytného prostoru do podkroví, kde je připravená přípojka vody, odpadů a elektro. Nemovitost má nové rozvody elektro, vody, odpadů, štuky zdí a dřevěné interiérové obložení. Ve Žďárci u S. je malotřídní základní škola, mateřská škola a družina. Okolí malebného městečka Skuteč je vhodné v létě i v zimě pro různorodé sportovní aktivity. Na pozemku je plechová garáž. Veškerá občanská vybavenost je na dosah přímo ve Skutči. Další informace Vám rádi sdělíme v naší realitní kanceláři. S vyřízením úvěru Vám poradí náš úvěrový specialista.

CENA

Cena domu	2 590 000 Kč
Poznámka	Včetně právních služeb a provize RK
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Chrudim
Obec	Skuteč
Ulice	skryto
č. domovní / č. orientační	skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	N02976
Datum aktualizace	01.04.2024

K dispozici od	23.02.2023
Poloha objektu	Samostatný
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Okraj obce
Dispozice	Atypický
Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m ²	128
Užitná plocha m ²	92
Plocha parcely m ²	201
Počet podlaží objektu	1
Elektrina	Elektro - 230 V, Elektro - 380 V
Počet sklepů	1
Datum nastěhování	23.02.2023

POPIS DOMU

Kategorie	Domy a vily
Číslo podlaží v domě	
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Přízemní
Stav domu	Dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Jímka

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	264/2020 Sb.