



Prodej DB 3+1 s lodžií - Náchod - Běloves

Zahradní, Náchod, Náchod

3 120 000 Kč

Prodej družstevního bytu 3+1 s lodžií v Náchodě - Běloves; 4. NP (3. patro) zděného domu, užitná plocha 74 m² + lodžie (5 m²) + zděná sklepní kóje (3,25 m²). Dispozice: vstupní chodba, 3 obytné místnosti, lodžie, kuchyňský kout s jídelnou, koupelna (vana), WC, sklepní kóje. Vytápění: ÚT - plynový kotel + ohřev vody. Dům je po revitalizaci (plastová okna, fasáda, vstupní portál se schránkami, lodžie...). Parkování před domem. Kompletní občanská vybavenost v dosahu. Bližší informace Vám rádi sdělíme v realitní kanceláři. Třída energetické náročnosti budovy: G - mimořádně nevhodná.

CENA

Cena bytu 3 120 000 Kč

LOKALITA

Obec Náchod
Ulice Zahradní
č. domovní / č. orientační skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	N02900
Datum aktualizace	26.05.2022
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne
Užitná plocha m ²	74
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha m ²	74
Plocha lodžie m ²	5
Počet lodžií	1

Jakub Janiš

Tel.: +420 774 289 077

E-mail: fortunae@seznam.cz

Číslo nabídky: N02900
fortunae.cz/reality/2426/

Elektřina	Elektro - 230 V
Ostatní	Sociální zařízení
Stavba	Ostatní
Topení	ústřední plynové
Doprava	Vlak, silnice, MHD, autobus
Plocha sklepa m ²	3
Počet sklepů	1

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	3
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	Družstevní
Stav bytu	Dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	148/2007 Sb.