Prodej chaty, 50 m2, pozemek 450 m2, Chvaletice

Chvaletice, Chvaletice, Pardubice

1 499 000 Kč

Nabízíme k prodeji zděnou chatu v zahrádkářské kolonii ve Chvaleticích. Chata je na vlastním pozemku a je umístěna na klidném místě v zadní části kolonie, které poskytuje dostatek soukromí. Z pozemku a z chatky je překrásný výhled do okolní krajiny. V přízemí se nachází vstupní předsíň a kuchyňka s obývákem; v patře pak prostor pro spaní. Do chaty je zavedena elektřina a městský vodovod. Odpady svedeny do jímky. Vedle chaty je prostorná pergola s grilem ideální k příjemnému posezení. Na udržované zahradě je spousta vzrostlých dřevin, keřů i velký bazén, ze kterého je kouzelný výhled stejně jako z celého pozemku. Možnost příjezdu vozidlem přímo k chatě + možnost parkování. Pro bližší informace či domluvení termínu prohlídky kontaktujte realitního makléře.

CENA

Cena objektu	1 499 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Pardubice
Obec	Chvaletice
Ulice	skryto
č. domovní / č. orientační	skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	NM03476
Datum aktualizace	29.09.2026
K dispozici od	01.10.2026
Poloha objektu	Samostatný
Druh objektu	Cihlová
Dispozice:	2 pokoje
Zastavěná plocha m^2	35

Lucie Juppová
Tel.: +420 739 572 330
E-mail: juppova@fortunae.cz

Užitná plocha m^2	450
Plocha parcely m^2	450
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha m^2	55
Počet parkovišť	
Počet garáží	
Elektřina	Elektro - 230 V
Doprava	Vlak, silnice
Podlaží podzemní	1
Rok kolaudace	2010
Datum nastěhování	01.10.2026

POPIS OBJEKTU

Kategorie	Rodinné domy
Typ domu	Patrový
Stav objektu	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Jímka

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

Lucie Juppová
Tel.: +420 739 572 330
E-mail: juppova@fortunae.cz