



## Prodej bytu 3+1 v OV s lodžií a zimní zahradou - Hradec Králové - Nový Hradec Králové

Pod Zámečkem, Hradec Králové, Hradec Králové

**3 470 000 Kč**

Prodej bytu 3+1 s lodžií a zimní zahradou v Hradci Králové - Nový Hradec Králové; 2. NP zděného domu, 81 m<sup>2</sup>. Dispozice: 3 obytné místnosti, zimní zahrada na kterou navazuje lodžie, chodba, kuchyň, koupelna (vana), WC, zděná sklepní kóje (3 m<sup>2</sup>), topení: ÚT - dálkové. Dům je po revitalizaci (plastová okna, zateplení + fasáda, vchodový portál, střecha, stoupačky). V případě zájmu možnost dokoupení vytápěné garáže pod domem za 350.000,-Kč. Třída energetické náročnosti budovy: D - méně úsporná.

### CENA

Cena bytu: 3 470 000 Kč  
Poznámka: Rezervováno!!!

### LOKALITA

Obec: Hradec Králové  
Ulice: Pod Zámečkem  
č. domovní / č. orientační: skryto

### INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky: PN02646  
Datum aktualizace: 27.08.2019  
Druh objektu: Cihlová  
Vybaveno: Ne  
Počet podlaží objektu: 4  
Celková podlahová plocha m<sup>2</sup>: 81

### POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	2
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	Velmi dobrý

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída D - Méně úsporná