



Prodej bytu 3+1 - Hradec Králové - Slezské Předměstí

Slezská, Hradec Králové, Hradec Králové

4 290 000 Kč

Nabízíme prodej bytové jednotky 3+1 v osobním vlastnictví s balkónem v Hradci Králové, Slezská ulice - Slezské Předměstí. Byt se nachází v 3. NP panelového domu bez výtahu o celkové ploše 62 m² (z toho balkón 4m², sklep 2m²). Dispozice: chodba, 3 obytné místnosti, kuchyň (nová kuchyňská linka, myčka nádobí, kombinovaný plynový sporák s elektrickou troubou), koupelna (vana), WC, balkón, sklep. V bytě je zděné jádro, dlažba v koupelně, v kuchyni a na chodbě vinylová podlaha, plovoucí podlaha v pokojích. Topení: ÚT dálkové. Dům je zateplený, nové balkóny, plastová okna, nová fasáda. V přízemí je společná kolárna. Parkování před domem. Veškerá občanská vybavenost v místě. Náš úvěrový specialista Vám připraví nabídku výhodného financování podle Vašich požadavků

CENA

Cena bytu	4 290 000 Kč
Poznámka	Včetně právních služeb a provize RK
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Obec	Hradec Králové
Ulice	Slezská
č. domovní / č. orientační	skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	N03130
Datum aktualizace	02.04.2024
K dispozici od	02.04.2024
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Centrum obce

Jakub Janiš

Tel.: +420 774 289 077

E-mail: fortunae@seznam.cz

Číslo nabídky: N03130
<https://fortunae.cz/reality/2711/>

Užitná plocha m ²	56
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha m ²	58
Plocha balkónu m ²	4
Počet parkovišť	
Počet garáží	
Elektrína	Elektro - 230 V
Zástavba	Obchodní a obytná
Telekomunikace	Telefon, internet
Topení	ústřední dálkové
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Plocha sklepa m ²	2
Rok kolaudace	1970
Datum nastěhování	02.04.2024

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	3
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	264/2020 Sb.