



## □ Prodej bytu 2+1 v OV s balkonem a zasklenou lodžii - Hradec Králové - centrum

Gočárova třída, Hradec Králové, Hradec Králové

**3 580 000 Kč**

Prodej zrekonstr. bytu 2+1 s balkonem a zasklenou lodžii v osobním vlastnictví v Hradci Králové - centrum; 2. NP zděného domu s výtahem, 63 m<sup>2</sup>. Dispozice: 2 obytné místnosti, kuchyňský kout s jídelnou, komora, koupelna (vana), WC, zasklená lodžie (3,5 m<sup>2</sup>), balkon. Topení - ÚT - dálkové, ohřev vody - plynový bojler. Nově: kuchyňská linka, plastová okna, podlahy, koupelna, WC, elektroinstalace, stoupačky, výtah. Dům je po celkové revitalizaci. Parkování u domu.

### CENA

Cena bytu: 3 580 000 Kč

### LOKALITA

Obec Hradec Králové  
Ulice Gočárova třída  
č. domovní / č. orientační skryto

### INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky N02683  
Datum aktualizace 09.01.2020  
Druh objektu Cihlová  
Vybaveno Ne  
Počet podlaží objektu 4  
Celková podlahová plocha m<sup>2</sup> 63  
Počet balkónů 1  
Počet lodžii 1  
Elektřina Elektro - 230 V  
Ostatní Výtah

Počet sklepů 1

## POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	2
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	Po rekonstrukci
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída C - Úsporná