



Prodej bytu 2+1, 67 m2, Pod Zámečkem, Hradec Králové

Pod Zámečkem, Hradec Králové, Hradec Králové

6 070 000 Kč

Nabízíme k prodeji byt 2+1 v osobním vlastnictví, který se nachází v klidné lokalitě v ulici Pod zámečkem v Hradci Králové. Tento jednopodlažní byt s užitnou plochou 67 m² je skvělou volbou pro ty, kteří hledají pohodlné bydlení ve velmi dobrém, udržovaném stavu. Byt se nachází ve třetím patře a je určen k rekonstrukci dle představ nového majitele. Je zde jednoduchá a nenáročná možnost úpravy bytu na 3+1. Bytová jednotka má plastová okna se žaluziemi a nabízí praktické uspořádání místností, které zajišťuje dostatek prostoru pro komfortní každodenní život. Je vytápěn dálkově. Koupelna se sprchovým koutem. V bytě nové podlahy PVC. Dále je zde k dispozici sklep pro praktické uskladnění sezónního vybavení. Bezplatné parkování u domu. Pokud Vás byt zaujal, neváhejte nám napsat nebo zavolat a rádi Vám vše ukážeme osobně.

CENA

Cena bytu	6 070 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Obec	Hradec Králové
Ulice	Pod Zámečkem
č. domovní / č. orientační	skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	3142
Datum aktualizace	Dnes
K dispozici od	11.11.2026
Druh objektu	Panelová
Zastavěná plocha m^2	457
Užitná plocha m^2	67

Lucie Juppová
Tel.: +420 739 572 330
E-mail: juppova@fortunae.cz

Číslo nabídky: 3142
https://fortunae.cz/reality/3142/

Počet podlaží objektu	7
Celková podlahová plocha m^2	67
Počet parkovišť	
Počet garáží	
Ostatní	Výtah
Plocha zahrady m^2	67
Podlaží podzemní	1
Rok kolaudace	1980
Datum nastěhování	11.11.2026

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	3
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

Lucie Juppová
Tel.: +420 739 572 330
E-mail: juppova@fortunae.cz